

Số: 72/TB-THADS

Lâm Hà, ngày 26 tháng 04 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 53/2019/DS-ST ngày 15/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Lâm Hà; Bản án dân sự phúc thẩm số 04/2020/DS-PT ngày 17/01/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Lâm Đồng và Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 01/2023/QĐST-KDTM ngày 06 tháng 04 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Lâm Hà – tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 200/QĐDS ngày 04/02/2020; số 06/QĐKD ngày 05/06/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà – tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà – tỉnh Lâm Đồng,

Căn cứ Đơn đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá ngày 22/04/2024 của Công ty CP thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh tỉnh Lâm Đồng,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà - tỉnh Lâm Đồng thông báo cho Công ty CP thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh tỉnh Lâm Đồng là đơn vị được chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên của vợ chồng ông Nguyễn Thành Chung, bà Lê Thị Hoàng Oanh như sau:

Quyền sử dụng diện tích 1.425m<sup>2</sup> ( trong đó có 400m<sup>2</sup> đất ở và 1.025m<sup>2</sup> đất cây lâu năm) và tài sản trên đất thuộc thửa số 88, tờ bản đồ số 214A, bộ bản đồ địa chính xã Phú Sơn, huyện Lâm Hà. Đất được UBND huyện Lâm Hà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 248775 đứng tên ông Nguyễn Thành Chung, bà Lê Thị Hoàng Oanh

Quyền sử dụng diện tích 1.120m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm và tài sản trên đất thuộc thửa số 62, tờ bản đồ số 214A, bộ bản đồ địa chính xã Phú Sơn, huyện Lâm Hà. Đất được UBND huyện Lâm Hà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 248775 đứng tên ông Nguyễn Thành Chung, bà Lê Thị Hoàng Oanh

Quyền sử dụng diện tích 920m<sup>2</sup> đất trồng màu và tài sản trên đất thuộc thửa số 158, tờ bản đồ số 214A, bộ bản đồ địa chính xã Phú Sơn, huyện Lâm Hà. Đất được UBND huyện Lâm Hà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 248775 đứng tên ông Nguyễn Thành Chung, bà Lê Thị Hoàng Oanh

Quyền sử dụng diện tích 2.655m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm và tài sản trên đất thuộc thửa số 28, tờ bản đồ số 213d, bộ bản đồ địa chính xã Phú Sơn, huyện Lâm Hà. Đất được UBND huyện Lâm Hà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 248775 đứng tên ông Nguyễn Thành Chung, bà Lê Thị Hoàng Oanh

Quyền sử dụng diện tích 760m<sup>2</sup> đất trồng chè và tài sản trên đất thuộc thửa số 125, tờ bản đồ số 213b, bộ bản đồ địa chính xã Phú Sơn, huyện Lâm Hà. Đất được UBND huyện Lâm Hà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 248775 đứng tên ông Nguyễn Thành Chung, bà Lê Thị Hoàng Oanh

Quyền sử dụng diện tích 7.984m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm và tài sản trên đất thuộc thửa số 42, tờ bản đồ số 213b, bộ bản đồ địa chính xã Phú Sơn, huyện Lâm Hà. Đất được UBND huyện Lâm Hà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số B 248775 đứng tên ông Nguyễn Thành Chung, bà Lê Thị Hoàng Oanh

Để có cơ sở cho việc bán đấu giá các tài sản nói trên, nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà – tỉnh Lâm Đồng đề nghị Công ty cổ phần thẩm định giá Đông Á – Chi nhánh Lâm Đồng tiến hành ký hợp đồng thẩm định giá các tài sản đã nêu trên của vợ chồng ông Nguyễn Thành Chung, bà Lê Thị Hoàng Oanh để làm căn cứ bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Đương sự;
- Công ty CP Đông Á – CN Lâm Đồng;
- Lưu: VT, HSTHA.



*Thấu*  
**Lê Bá Thấu**